

**РЕЕСТР
НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ на 01.01.2020
АО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Дата составления 20.02.2020

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средство идентификации	Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату	Планируемый способ реализации/с хранения непрофильного актива	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях
1.	Квартира общей площадью 410,8 кв.м.	Адрес: г. Москва, ул. Новый Арбат, дом 27, кв. 45	жилье	188 857 000.00	Продажа	Двухуровневая квартира без отделки, В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер: 77:01:0005001:4315
2.	Квартира общей площадью 49,9 кв.м.	Адрес: г. Москва, ул. Зеленоградская, д. 35, корп. 2, кв. 237	жилье	7 814 000.00	Продажа	Двухкомнатная квартира, в собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер: 77:09:0001008:1512
3.	Земельный участок для садоводства № 73 общей площадью 1031 кв.м. и садовый дом № 62 общей площадью 647,3 кв.м.	Адрес: Московская область, Ленинский район, д. Боброво, садов. тов. «Урожай» д. 62 на участке 73	Жилое строение (садовый дом) на земельном участке	16 403 877.00 (общая стоимость)	Продажа	Дом: Площадь: 647,3 кв.м. Этажи:2/подвал/ мансарда Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения Разрешенное использование: для ведения садоводства Площадь: 1 031 кв.м.

						В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер дома 50:21:0090201:326 Кадастровый номер участка 50:21:090102:0024
4.	Квартира общей площадью 74,7 кв.м	Адрес: г. Химки, ул. 9-мая, дом 6, кв.40	жилье	7 595 000.00	Продажа	Трехкомнатная квартира в В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер квартиры 50:10:0010103:3473
5.	Нежилое помещение площадью 2 301,8 кв.м.	г. Санкт-Петербург, ул. Звенигородская, д.20, лит.А. пом. 1Н,2Н,4Н,5И,8Ш4Н, Л1 Л2. этаж 11-1-2-3-4,	офис	256 695 800.00	Продажа	Часть помещений в административном историческом здании признанном памятником архитектуры и культурного наследия Санкт-Петербурга. В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер помещения 78:31:00001696:2825
6.	Нежилое помещение площадью 202,5 кв.м	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 341, 1 этаж. лит.А. пом. 15-19	офис	9 567 500.00	Продажа	Нежилое помещение расположенное в жилом доме. В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер помещения: 26:12:010525:1189

7.	Нежилое помещение площадью 784,9 кв.м	Ставропольский край. г. Ставрополь, ул. Мира, д. 341. 1, 2 этаж. лит.А.	офис/ филиал банка	34 191 667.00	Продажа	Нежилое помещение расположенное в жилом доме. В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер помещения: 26:12:030116:456
8.	Нежилое помещение площадью 775,3 кв.м	г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 24	Офис/филиал банка	48 877 500.00	Продажа	1/22 земельного участка площадью 1 258 кв.м находится в собственности Банка. На территории двора 4 машиноместа принадлежат Банку. В собственности Банка. Обременений нет. Кадастровый номер помещения: 76:23:010101:184897
9.	ООО «Управляющая компания «Еврофинанс Капитал»	ИНН 7704369615 ОГРН 1167746801518	Доверительное управление ценными бумагами (высоколиквидные государственные и корпоративные облигации)	70 571 000.00	Сохранить	Единственный участник АО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (100% доли).
10.	ООО «МНК Инвест»	ИНН 7704749060 ОГРН 1107746197206	Инвестиционная деятельность и капитальные вложения в ценные бумаги	822 019 250.00	Сохранить	Единственный участник АО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (100% доли).